

Betreft : Verslag buurtsessie 2 Bergselaan - Bergweg

Locatie : Microsoft Teams-vergadering

Datum : Dinsdag 1 juni 2021

Tijd : 19:30-21:15 uur

Aanwezigen : Bewoners en ondernemers
Wijkraden
Michel de la Vieter – projectleider (gemeente Rotterdam)
Mascha Onderwater – landschapsarchitect (De Urbanisten)
Marjolein van Eig – architect (BureauVanEig)
Hans de Bruin – senior Asset Manager (Dudok Groep)
Josje van Es – gespreksleider (gemeente Rotterdam)
Okach Bouchtaoui – wijkmanager (gemeente Rotterdam)

- 1 Opening en mededelingen
Welkom bij deze buurtsessie over het Hofbogenpark, het is de tweede van in totaal vier sessies. Vandaag gaat het in het bijzonder om het buurtperron, de opgang Bergselaan en de privacy voor omwonenden. Het doel van de buurtsessies is om ideeën en meningen op te halen bij de omwonenden en ondernemers van de Hofbogen.
- 2 Presentatie hoofdlijnen schetsontwerp en buurtperron (Mascha Onderwater)
De hoofdlijnen van het schetsontwerp worden toegelicht. Het volledige schetsontwerp is te bekijken via www.rotterdam.nl/hofbogenpark.

Buurtperrons zijn plekken langs het wandelpad waar je elkaar kunt ontmoeten en een activiteit kunt doen. Dit kan sporten of spelen zijn maar bijvoorbeeld ook rustig lezen of met elkaar eten aan een lange buurttafel. Op het deel van het Hofbogenpark tussen de Bergselaan en Bergweg is een buurtperron bedacht ter hoogte van de kerk waar op straatniveau sport- en speelvelden zijn. Het perron is in eerste instantie voor de buurt bedoeld. Via de tool Mentimeter wordt in beeld gebracht wat de buurt het meeste aanspreekt.

Mentimeter vragen (in blauw hoe vaak het antwoord is gekozen)

1. Wat wilt u graag doen op het buurtperron?
 - A. Verblijven 18
 - B. Sporten 4
 - C. Tuinieren 4
 - D. Spelen (kinderen) 0
 - E. Iets anders 4
2. Welke verblijfsactiviteit heeft uw voorkeur?
 - A. Lange buurttafel 4
 - B. Hangmatten 5
 - C. Platform 11
 - D. Schommelbank 1
 - E. Een verblijfsactiviteit spreekt me niet aan 8

- Moeilijk om vragen over invulling perron te beantwoorden omdat we niet weten wat het effect is qua geluid. Hetzelfde geldt voor beheer/organisatie. Makkelijker te beantwoorden als de invulling bekend is.
- Het plein van de kerk is zeer geluidsgevoelig. Om dan ter hoogte daarvan een stuk 'sport en spel' te maken op het buurtperron lijkt ons een slecht idee.
- Veel groen graag
- Rust en veel groen zodat er ook 'echowerking' tussen alle beton en steen wordt teruggedrongen. Hier is de bebouwing best dicht op de Hofbogen.

Heeft u aanvullende suggesties voor de invulling van het buurtperron? Stuur u dan een e-mail naar hofbogenpark@rotterdam.nl. Graag komen wij via dit e-mailadres ook in contact met de personen die een bijdrage willen leveren (of dat overwegen) aan het beheer van het perron en/of organisatie van activiteiten.

3 Gesprek/vragen & antwoorden over schetsontwerp en buurtperron

- Het braakliggend terrein aan de Insulindestraat, is dat bestemd voor bebouwing?
Het is de bedoeling dat hier een bouwontwikkeling gaat plaatsvinden op de locatie van Insulindestraat 240-248. Het idee is dat de opgang meegenomen wordt in de uitgangspunten van de bouwontwikkeling.
- 10 jaar geleden was er nog een plan van een tunneltje van het Insulindeplein naar ingang Eudokiapassage ter hoogte van het Bergwegstation. Komt dat nog terug in de plannen?
Op dit moment is het geen concreet onderdeel van de plannen voor het Hofbogenpark.
- Wordt de speelplaats naast de Heilige Familie kerk in de Voorburgstraat ook aangepakt?
De speeltuin is onderdeel van de kerk. De ontwikkeling van de kerk is stopgezet en is tijdelijk in gebruik door kunstenaars.
- Is dit een ander schetsontwerp dan tijdens een eerdere sessie gepresenteerd is?
Tijdens deze sessie is hetzelfde schetsontwerp gepresenteerd als tijdens de informatiebijeenkomst op 8 december 2020.
- Tussen opgang Bergselaan en Spoorpunt is een perron gepland bij sport en spel. Is daar een opgang?
Nee.
- Is het bekend bij de ontwerpers dat het sportterrein van de Heilige Familiekerk is?
Ja, ons schetsontwerp richt zich niet op de bestaande plekken die er nu zijn bij de kerk (op straatniveau) maar wat op het dak gaat gebeuren en de opgangen.
- Zijn de bomen in de buurt van de Heilige Familiekerk correct weergegeven in het schetsontwerp?
Er is gebruikt gemaakt van gegevens van de gemeente. Maar de ontwerper garandeert niet dat het groen 100% accuraat is ingetekend in het ontwerp.
- Welke afmetingen heeft het buurtperron?
Het buurtperron is ongeveer 20 tot 25 meter lang.

- Aan welke kant komt het buurtperron eigenlijk?
In het schetsontwerp is hij gepositioneerd ongeveer ter hoogte van de Insulindestraat 219 – 231 aan de zijde van de Heilige Familiekerk. Dit is de beoogde locatie in het schetsontwerp, dus nog niet definitief bepaald.
- Alle mooie zichtlijnen naar het spoorpunt vanaf de Hofbogen verdwijnen met de lompe grote nieuwbouw ter hoogte van Insulindestraat 226. Hoe kan het dat zo'n gebouw gebouwd kan worden?
Voor het verbouwen/wijzigen van twee bedrijfspanden naar veertien woningen op de Insulindestraat 226 en 228 is op 30 september 2020 een omgevingsvergunning verleend. Bij de vergunning is afgeweken van de in het bestemmingsplan Blijdorp-Bergpolder maximaal toegestane bouwhoogte omdat er vanuit stedenbouwkundig oogpunt geen bezwaren hiertegen bestaan. Het pand op huisnummer 228 mag aan de straatzijde met circa 1,3 meter worden overschreden. Dit is een al bestaande strijdigheid die niet verder wordt vergroot. Verder wordt de bouwhoogte van het pand op huisnummer 226 met circa 0,7 meter overschreden door de balustrade van het dakterras.
- Is de gouden rand van de Urbanisten al definitief? Of komt daar nog inspraak op?
De gouden rand komt er, maar de exacte vorm en de kleur is nog niet bepaald. Er komt inspraak op het voorlopig ontwerp daar maakt de rand onderdeel van uit.
- Komt er een terras van Happy Italy?
Happy Italy wil graag een terras op het perron van Bergpolder. Een omgevingsvergunning en exploitatievergunning hiervoor is al verleend, respectievelijk op 10 mei 2017 en 6 juni 2016.
- In hoever hebben de bewoners hier nog inspraak in?
De vergunningen zijn verleend waardoor er geen inspraak meer mogelijk is.
- Wijkraad Liskwartier: de toezegging aan Happy Italy is al voor de verkoop aan Dudok gemaakt. Op het moment dat Happy Italy het terras echt gaat inrichten moeten zij daar een voorstel voor doen en dan moet de vergunning worden aangepast aan de wensen van bewoners. De wijkraad zal op vergunning toezien.
Dit laatste is niet juist. De vergunning is verleend en hoeft niet aangepast te worden. Er is een afspraak gepland met Happy Italy, om te kijken hoe hun rechten te combineren zijn met het ontwerp. Dudok Groep en gemeente kunnen maar beperkt eisen stellen omdat de vergunning al is verleend.
- Wat kunnen jullie doen op het Happy Italy terras om privacy te bevorderen? Zoals meer groen aan de rand. Want ook al heeft Happy Italy een vergunning, Dudok geeft toch zelf invulling aan de beplanting en inrichting van het Bergweg perron? *(In de chat worden aanvullende suggesties gedaan voor begroeide pergola en een terras in een kas.)*
In het ontwerp wordt geprobeerd met deze zorg rekening te houden. Zoals hierboven ook aangegeven, gaan de gemeente en Dudok Groep hierover in gesprek met Happy Italy.
- Moet het terras van Happy Italy zich houden aan de openingstijden van het hele park?
Een terrasvergunning heeft ruimere tijden dan het park zal krijgen. Er moeten nog precieze afspraken gemaakt worden over gebruik van het terras door Happy Italy.
- In het ontwerp is het plan van Happy Italy niet terug te zien.
In het ontwerp zijn de tafels ingetekend als indicatie.

- Het buurtperron wordt ingericht voor bewoners. Het terras van Happy Italy is een commerciële benutting?
Ja.
- Het is vreemd dat het terras van Happy Italy in een druk bewoonde omgeving gepland wordt terwijl voor de rest van het parkgedeelte rust bedacht is. Ook vreemd dat er al een vergunning verleend is voor het terras terwijl alles nog in concept is.
De vergunning voldeed aan het bestemmingsplan en andere randvoorwaarden en is daarom verleend (al een aantal jaar geleden, voor de start van het schetsontwerp). Het terras is deels op het viaduct over de Bergweg gepositioneerd zodat het verder van de woningen afligt en daarmee het noordelijke deel van het perron vrij blijft van een terras.
- Interne opgang van Happy Italy, is deze alleen voor gasten van Happy Italy of ook voor bewoners toegankelijk om naar het park te komen?
Met de verbouwing van Happy Italy is de keuken gepland op de locatie van een van de oude opgangen. Bij in pandige opgangen zouden we graag ook liften willen realiseren, maar dat wordt bij deze locatie moeilijk omdat het een monument is. Daarnaast is het pand al verhuurd aan Happy Italy. Er kan niet zomaar een opgang worden gerealiseerd in het gebouw waar een huurcontract voor is afgesloten.
Vooruitlopend op de gesprekken die gepland staan met Happy Italy vermoedt Dudok Groep dat er geen openbare opgangen zullen komen en dat de opgangen alleen voor gasten van Happy Italy toegankelijk zijn.
- Is dat een horeca vergunning? Sector 1 of sector 2?
Horecaverunning Categorie 2
- Staan er naast Happy Italy ook andere terrassen gepland?
Dudok Groep heeft op drie plekken op het monument het recht om horeca (terras) te kunnen exploiteren. Naast station Hofplein gaat het om station Bergweg en aan de noordzijde bij de A20 (Gordelweg). Daarnaast zijn er eventueel ook nog mogelijkheden op de achterbouwen van de bedrijfsruimten aan de Vijverhofstraat.
- Is Happy Italy de enige die een terras op de Hofbogen wil of geldt dat ook voor anderen?
Happy Italy is de enige partij die concreet een vergunning heeft om dit te realiseren. Het ligt echter in lijn der verwachting dat ook andere partijen een terras wensen.
- Zijn er al andere commerciële vergunningen afgegeven, naast Happy Italy?
Nee.
- Voor hoeveel tafels/stoelen is er een vergunning afgegeven?
In de vergunning staan geen aantallen tafels/stoelen. Er is een gebied gemarkeerd waar het terras van Happy Italy mag staan.
- Als Happy Italy ooit als huurder vertrekt, is er dan beleid t.a.v. nieuwe huurder. Kan het bijvoorbeeld een Mac Donalds of vergelijkbaar worden?
Publiekrechtelijk zou dat kunnen, echter Dudok Groep kijkt naar ondernemers die passen bij de omgeving. Dudok Groep heeft hier geen voorkeur voor een Mac Donalds.

4 Toelichting locatie opgang Bergselaan (Mascha Onderwater)

De opgang Bergselaan is momenteel ingetekend op de kop van de Insulindestraat. Er wordt onderzocht of de opgang ook in de middenberm van de Bergselaan zou kunnen komen. Op die locatie is meer ruimte waardoor de opgang minder dicht bij woningen zou komen te staan. Ook zou de opgang daarmee centraler tussen de twee buurten komen te liggen en kan

er beter aangesloten worden op de ecologische structuur. Het zou wel betekenen dat er geen doorsteek voor auto's meer mogelijk is. Mogelijk is het daardoor geen optie.

Reacties in chat

- Weer een opgang in het groen, erg jammer weer. *De opgang zou dan komen op het nu verharde deel en niet in het bestaande groen.*
- Middenberm lijkt me niet handig, daarmee sluit je een uitvalsweg van de ambulance. *De doorgang van de ambulance is een uitgangspunt waarmee in het ontwerp rekening wordt gehouden.*
- Opgang Bergselaan aan Liskwartier kant zou het verkeer minder belemmeren.
- Wel mooier in het midden Bergselaan en hoe minder auto's door de Insulindestraat hoe beter, het is hier namelijk veel te druk en er gebeuren te veel ongelukken.
- De doorgang voor het autoverkeer is zeer belangrijk, daar afsluiten is geen optie.
- Eens, misschien kan de doorgang voor auto's onveranderd blijven door de opgang met een soort " brug" iets verder de Bergselaan op te zetten.

5 Presentatie ontwerpprincipes opgang (Marjolein van Eig)

BureauVanEig heeft de architectenselectie voor de opgangen Hofbogen gewonnen. De presentatie 'De sokkels van de Hofbogen' wordt getoond over de ontwerpprincipes en visie. De getoonde schetsen zijn nog niet definitief; per locatie staat nog open hoe het er precies uit komt te zien en welke materialen worden gebruikt. Op hoofdlijnen is het idee dat de trappen naar het Hofbogenpark fragiel en fijn gedetailleerd zijn, zoals de oude industriële trappen. En dat de sokkel per buurt wisselt (stedelijk bij Station Hofplein en steeds groener naar het Noorderkanaal). Er wordt gekeken hoe de sokkel kan aansluiten bij het programma op het dak.

Voor de opgang Bergselaan wordt gedacht aan een sokkel met vergroening, eventueel gecombineerd met een zitplek (bijvoorbeeld op de groenbak zoals je dat ook ziet bij het centraal station). Als de locatie de middenberm wordt zou de opgang haaks op de bogen kunnen komen met ook een opgang voor o.a. egels en padden. De afsluiting van de trap is voor nu op straatniveau bedacht maar daarover wordt nog afgestemd. Andere optie is afsluiting bovenaan de trap.

Reacties in chat

- Bergselaan ziet er ruimtelijk uit. Mooi.
- Mooie opgang!
- Mooi ontwerp van de trap
- Die egels op de Hofbogen heb ik nooit begrepen. Laat die alstublieft in hun natuurlijke habitat, dus op de grond.

Aanvullende suggesties en opmerkingen graag mailen naar hofbogenpark@rotterdam.nl .
--

6 Gesprek/vragen & antwoorden over locatie en ontwerpprincipes opgang

- Insulindestraat 240-248: is het zeker dat dat de locatie wordt voor een trap of zou het ook aan de andere kant kunnen komen te liggen?
De trap wordt geïntegreerd in de bebouwing die er komt. De locatie ligt nog niet vast. Voor deze bouwontwikkeling vindt nog aparte participatie plaats georganiseerd door gemeente en ontwikkelaar.
- Wijkraad Bergpolder: belangrijk om duidelijk te benoemen dat de schetsontwerpen nog aangepast kunnen worden door opmerkingen tijdens de buurtsessies.

Dat klopt. Het ontwerp wordt steeds aangescherpt door onder meer de feedback die wij ontvangen. Na opmerkingen van bewoners is bijvoorbeeld de opgang bij het Spoorpunt verschoven naar de Bergselaan.

- Kunnen de plaatjes van de opgangen per email worden toegestuurd aan belangstellenden?
De beelden worden niet toegestuurd omdat het nog geen uitgewerkt ontwerpvoorstel is. Het zijn op dit moment slechts schetsen.
- Wordt de sokkel van beton?
Het is nog niet bekend van welk materiaal de sokkel gemaakt zal worden.
- Waarom niet helemaal een stenen trap dus traditioneel?
Een stenen trap is erg massief, dat past niet bij de uitgangspunten vanuit cultuurhistorie. Alle toevoegingen aan het Hofbogen monument moeten transparant en los van het monument vormgegeven worden.
- Komt er een poort bij de opgang?
De 'poort' die te zien is in de schets is een afsluiting. Het park moet afgesloten kunnen worden. Daarvoor zijn twee mogelijkheden: bovenaan bij het dak of op straatniveau. Per opgang zal in overleg met de ontwerpers van het dakpark gekeken worden wat op welke locatie het beste past. Ook beheer speelt hierin een belangrijke rol.
- Verzoek om leuning toe te voegen bij de trappen voor betere toegankelijkheid voor kinderen en vooral ouderen.
- Het grasveld waar de opgang eventueel geplaatst wordt, is een calamiteiten- en helikopterlocatie. *In de chat is hierop gereageerd dat de helikopterplek een veldje verderop ligt, ter hoogte van de Bergsingel.*
- Waarom ineens een opgang aan de oostkant? Hoe kan dat, omdat altijd oostkant werd afgeraden?
De voorkeur voor opgangen aan de westkant komt voort uit een cultuurhistorische verkenning (rapport van bureau Crimson). Dit blijkt echter minder stellig te zijn dan in eerste instantie is geïnterpreteerd. Een opgang mag ook aan de oostkant geplaatst worden mits dat beter past dan aan de westkant.
- Als er een trap in de Insulindestraat komt, worden de parkeerplekken dan wel ergens anders teruggebracht?
Als gevolg van de opgangen kunnen enkele parkeerplekken verdwijnen.
- Hoe wordt dat opgelost? De norm per woning is al zeer laag en er worden veel woningen verkamerd.
Hiervoor is geen concrete oplossing. Consequentie is dat de parkeerdruk mogelijk zal toenemen.
- Tip: misschien goed om parkeerbeleid in Rotterdam meteen aan te scherpen, want er zijn een aantal ontwikkelingen rondom Insulindestraat die parkeerplekken afsnoepen. Strenger / duurder / minder auto's per woning etc.
- Jullie hebben hier vast een intelligent ontwerp voor gemaakt, maar ik vraag me af of de boog in de zomer afkoeling kan bieden, maar ook in de herfst en winter bruikbaar blijft d.m.v. uitstekende afwatering en een ondergrond die bij vrieskou een gladde ondergrond

tegen gaat. Als het nu iets meer regent dan gemiddeld dan liggen er al snel plassen water. In de winter kan het dak bijna als schaatsbaan gebruikt worden.

Er komt een uitgebreid systeem voor waterafvoer en gebruik van water in tijden van droogte. Het is streven is om het Hofbogenpark zonder kraanwater te bewateren. Tegelijk is het de bedoeling dat geen water van het Hofbogendak naar de riolering gepompt wordt.

7 Presentatie privacy en geluid (Mascha Onderwater)

Het Hofbogenpark wordt een openbaar toegankelijk park. We kunnen geluidsoverlast of inkijk niet volledig voorkomen, maar we willen doen wat mogelijk is om dat te beperken. Het belangrijkste is dat het park een openings- en sluitingstijd krijgt. Daarmee kan de toegang gereguleerd worden en kunnen we ervoor zorgen dat er later op de avond, 's nachts en vroeg in de ochtend geen geluid of inkijk is. We kunnen ook wat sturen door parkelementen strategisch te positioneren. Uitgangspunt daarbij is dat het park binnen de bestaande rand blijft en dat het onderhouds-/inspectiepad aan de buitenranden niet openbaar toegankelijk wordt omdat dit pad het dichtst bij de woningen ligt. We creëren plekken (balkons of bordessen) om even te blijven staan en uit te kijken. Die situeren we zo dat ze niet of zo min mogelijk tegenover woningen liggen. Op dit deel van de Hofbogen zijn ze ingetekend bij de Bergselaan, bij het buurtperron en de Bergweg. Een ander middel om inkijk te beperken is bomen toevoegen in de straten. Dit is ook nodig om de ervaring van wandelen tussen de boomkruinen te creëren. Spelen met de ligging van het pad is ook een middel. Op sommige plekken liggen de woningen aan één kant dicht bij de Hofbogen dan aan de andere kant. Daar willen we het pad aanleggen aan de kant die het verst van woningen aflight zodat het evenredig verdeeld is. Bij bijvoorbeeld het Spoorpunt ligt de lijn heel dicht bij de woningen en is er geen ruimte om bomen te planten. Op die plekken kijken we naar hogere heesterbeplanting. Het toevoegen van bomen is onderdeel van de vergroening van de straten rondom het Hofbogenpark. Hiervoor wordt ook een participatietraject gestart (nog niet bekend wanneer).

8 Gesprek/vragen & antwoorden over privacy en geluid

- Op pagina 95 in het ontwerp zijn bomen te zien. Er zijn bomen gekapt tussen toekomstig terras van Happy Italy en huizen. Komen er weer bomen terug waar nu bomen gekapt zijn?
Er zal worden onderzocht of daar bomen kunnen worden geplaatst.
- Kan er een boom gepland worden bij de speelplek bij de Heilige Familiekerk? Grond is van de gemeente.
Als de grond eigendom is van de gemeente, dan kan de gemeente daar een boom planten. In het ontwerp voor de straten zal hier een beslissing over worden genomen.
- Beplanting is alleen mogelijk op grond van de gemeente? Ter hoogte van Happy Italy zijn weinig bomen en de bomen die er zijn staan op particuliere grond. Hogere beplanting op het dak is wenselijk.
De gemeente heeft de intentie om met eigenaren van aanliggende tuinen aan de Hofbogen in gesprek te gaan om te kijken of wij een boom op hun (privé)terrein kunnen planten. Met als doel om bomen, en daarmee privacy, toe te voegen op plekken waar de gemeente niet de eigenaar is van de grond.
- Worden de nieuwe bomen hoog of laag?
In de straten hebben we een voorkeur voor al wat grotere bomen. Er wordt onderzocht hoe groot de bomen kunnen zijn.

- Suggestie: pergola's op plekken waar nog lage boompjes zijn. Privacy + geluidsoverlast = vergroenen. Echovorming is ook aanwezig.
- Het moet duidelijk zijn voor ontwikkelaars dat bewoners een terras in hun tuin krijgen.
- Is de bodem van het park diep genoeg om langs het Spoorpunt hoge begroeiing neer te zetten?
Op de Hofbogen wordt een waterlaag toegevoegd. Doordat er permanent water aanwezig is heb je minder grondopbouw nodig. Bij een grondlaag van 45-50 cm kun je grotere heesters planten.
- Bomen planten betekent dat parkeerplekken sneuvelen?
Op dit moment wordt gekeken hoe bomen toegevoegd kunnen worden zonder parkeerplaatsen weg te nemen. We zien daar ruimte voor. Voor opgangen, afhankelijk van locatie, kunnen wel parkeerplekken verdwijnen.
- Voor de privacy met onze tuinen, zou het fijn zijn dat de overdekte Pergola na het perron tot voorbij de nieuwbouw komt.
- Vorige sessie is er ook heel veel over privacy ingebracht door bewoners, maar er is nu geen enkel nieuw voorstel gekomen om dit te bevorderen. Zelfde over geluidsoverlast. De oude spoorlijn transformeert naar openbaar park. We kunnen daarin privacy niet garanderen. Wel kunnen we zoveel als mogelijk inkiijk proberen te beperken. Vanuit privacy zijn er vier maatregelen die we nemen:
 1. afsluiten van het park 's nachts
 2. aanplant van extra bomen in de straten
 3. schuiven met de positie van het pad
 4. aanplant van hogere heesters daar waar er geen andere maatregelen mogelijk zijn (zoals bij Spoorpunt).
 Qua geluid zijn de belangrijkste ingrepen het afsluiten van het park zodat overlast laat op de avond en nacht wordt voorkomen en vergroening zodat het geluid minder weerkaatst. Het vergroten van biodiversiteit helpt zodat er veel vogels gaan fluiten en blaadjes ritselen waardoor hinderlijk geluid meer naar de achtergrond gaat. Momenteel wordt er een geluidsonderzoek uitgevoerd waaruit ook nog concrete aanbevelingen voor het ontwerp komen.
- Wijkraad Bergpolder: goed om te benoemen dat er ook nog een sessie komt over ecologie voor de geïnteresseerden. En ook dat er geen bomen op de Hofbogen zelf komen, dat verwachten sommige bewoners namelijk.
Inderdaad komt er nog een sessie over ecologie. Hiervoor zullen een aantal mensen uit de Bewonersadviesgroep (BAG) worden uitgenodigd en medewerkers van Dudok Groep, de gemeente en externe professionals.
- Komt er verlichting in het park die de hele nacht aan staat?
Er wordt gekeken of er verlichting komt en in welke vorm.
- Suggestie: misschien alleen padverlichting i.v.m. veiligheid en overzichtelijkheid alleen een zwarte donkere strook s avonds lijkt me helemaal niet leuk.
- Het park is het hele jaar open?
Ja, het park zal het hele jaar open zijn.

- Aan welke openingstijden wordt er gedacht?
In het vervolgtraject wordt verder uitgewerkt wat de tijden van opening en sluiting moeten worden. Het is zeker dat het park niet 24/7 open zal zijn. Momenteel denken we aan 22 uur in de zomer. In de winter kan dit eventueel een andere tijd zijn. 's Nachts zal het park gesloten zijn.
- Mascha sprak over balkons en bordessen, wat is het verschil?
De balkons steken uit over het onderhoudspad en de bordessen steken niet uit, die liggen binnen de gouden rand.

9

Hoe nu verder (Michel de la Vieter)

De gemeente organiseert een 2-tal rondes van vier buurtsessies. In september volgt de 2^e ronde. Op basis van de uitkomsten van de eerste buurtsessies en de voortgang in het voorlopig ontwerp gaat de gemeente verder in gesprek met bewoners en ondernemers. Naast de buurtsessies vindt in oktober ook een brede bijeenkomst plaats waarin het voorlopig ontwerp van de gehele Hofbogenpark wordt gepresenteerd.

Vanavond werd duidelijk dat er veel zorg is over het terras van Happy Italy en dat is ook heel begrijpelijk. Er zijn al antwoorden op vragen gegeven deze avond maar we zullen nog goed nagaan hoe het juridisch exact in elkaar zit en uitzoeken waar eventueel inspraak nog mogelijk is. *(dit is verwerkt in de beantwoording van de vragen in het verslag)*

Dit jaar staat in het teken van het voorlopig ontwerp en de participatie. In 2022 zullen we het ontwerp verder uitwerken en in 2023/2024 volgt de uitvoering.



Vragen en suggesties over/voor tweede ronde buurtsessies

- Hoe meld je je aan voor andere sessies?
Voor de buurtsessies ontvangt u in september een uitnodiging. Daarin staat hoe u zich kan aanmelden.
- Wordt een mail gestuurd met de uitnodiging voor september?
Net zoals voor deze sessies wordt huis aan huis een uitnodiging bezorgd. De deelnemers van deze eerste ronde buurtsessies zullen we ook een mail sturen.
- Bij ons wordt nooit een huis aan huis flyer bezorgd, dus uitnodiging graag door plaatsing op buurtapp nextdoor of een mail.
- Tip voor volgende reeks: graag minder focus op details zoals de kleur van de opgang en meer aandacht voor de onderwerpen waar bewoners aangeven zich druk om te maken zoals exacte locatie van bomen, extra beplanting voor privacy en terras Happy Italy.