



Aan de Gemeenteraad

Onderwerp:

Conceptschetsontwerp Hofbogenpark

Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?

Het college heeft besloten om het conceptschetsontwerp van het Hofbogenpark aan betrokkenen (o.a. bewoners) te tonen ten behoeve van consultatie.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/begroting/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

- In uw raadsvergadering van 6 juli 2017 heeft u de motie 'Hofbogen Groen' ingediend door Q. Velter (SP) e.a. aangenomen (17bb6099). In de motie wordt het college gevraagd om te komen tot een plan van aanpak (inclusief kostenraming) om de komende jaren gefaseerd stappen te zetten met de vergroening en de inrichting van het dak van de Hofbogen.
- Op 17 oktober 2018 heeft wethouder Kurvers toegezegd na verkoop van de Hofbogen met de nieuwe eigenaar en betrokken partijen over de inrichting van de Hofbogen in gesprek te gaan. Aangegeven is dat op basis hiervan een nader uitgewerkt ontwerp wordt gemaakt, met aandacht voor beheer en veiligheid (18bb8377).
- Op 16 januari 2020 lieten wij u in een tussenbericht weten dat sinds de herfst 2019 met de bewonersadviesgroep en de eigenaar van de Hofbogen Dudok Groep aan een schetsontwerp wordt gewerkt (20bb000295).
- Uw raad heeft bij de behandeling van de voorjaarsbrief in juni 2020 de motie 'Stadmaken doen we met zijn allen' aangenomen, ingediend door C.M. Zeegers (D66) e.a. waarin u het college oproept om de participatie voor de Stadsprojecten voortvarend op te pakken (20bb9577).

- Wij verwachten in oktober 2021 het voorlopig ontwerp voor de inrichting van het Hofbogenpark met u te kunnen delen en de motie en de toezegging af te doen.

Toelichting:

Ons college heeft in juni jl. het principebesluit genomen om te starten met 7 nieuwe Stadsprojecten: investeringen in de buitenruimte die zorgen voor een substantiële verbetering van de verblijfskwaliteit op 7 plekken in de stad. We investeren in de buitenruimte, maar we beogen een breder doel: ruimte maken voor nieuwe woningen, klimaatadaptatie, maatschappelijke voorzieningen, het versterken van de economische aantrekkingskracht. De Stadsprojecten zijn bovendien onderdeel van Rotterdam Sterker Door: we investeren nú om de stad de crisis uit te krijgen.

Hofbogenpark is één van de 7 Stadsprojecten. Op 2 september 2019 is Dudok Groep eigenaar geworden van de Hofbogen en is het recht van opstal voor de gemeente Rotterdam gevestigd op het dak. Hiermee wordt het voor de gemeente juridisch mogelijk om een dakpark op de Hofbogen te kunnen realiseren (19bb020576).

In samenwerking met Dudok Groep en de Bewonersadviesgroep (BAG) wordt sinds de herfst 2019 gewerkt aan een schetsontwerp voor het dakpark. Het schetsontwerp van De Urbanisten, DS Landschapsarchitecten en De Dakdokters vormt straks het uitgangspunt voor het inrichtingsplan. Het schetsontwerp gaat primair over het dak, maar betreft ook de aanliggende straten. Er wordt nadrukkelijk ingezet op vergroening, recreatie/verblijf, klimaatadaptatie en biodiversiteit. Zo krijgen de Hofbogen een nieuwe betekenis voor de stad en de omliggende wijken.

In 2020 hebben verschillende bijeenkomsten plaatsgevonden met de Bewonersadviesgroep (BAG) om specifieke onderwerpen rond het ontwerp van het Hofbogenpark te bespreken en input op te halen.

Op 8 december 2020 vindt een bijeenkomst plaats voor betrokkenen om het conceptschetsontwerp te tonen. Hiervoor is breed uitgenodigd om een grotere groep betrokkenen de mogelijkheid te bieden op het conceptschetsontwerp te reageren. Ook na 8 december zullen belanghebbenden in het komend jaar op diverse momenten en manieren betrokken worden.

Hierbij treft u het conceptschetsontwerp ter informatie aan. Het conceptschetsontwerp zal na consultatie verder worden uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp voor de inrichting van het Hofbogenpark, dat wij verwachten in oktober 2021 aan uw raad toe te kunnen sturen.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:


Geen. In de door uw raad op 12 november jl. vastgestelde begroting is €38,9 mln. opgenomen voor de 7 Stadsprojecten. Daarmee pakt ons college de verdere

uitwerking van de 7 Stadsprojecten, waaronder het Hofbogenpark, voortvarend verder op.

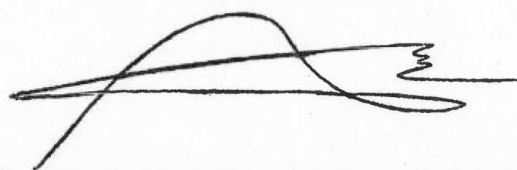
Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

De burgemeester,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, rounded loop on the left and a few short, horizontal strokes on the right.

V.J.M. Roozen

A handwritten signature in black ink, featuring a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards in the middle, followed by a series of smaller, more complex strokes on the right side.

A. Aboutaleb

Bijlage(n):

- Conceptschetsontwerp Hofbogenpark